



Contexte

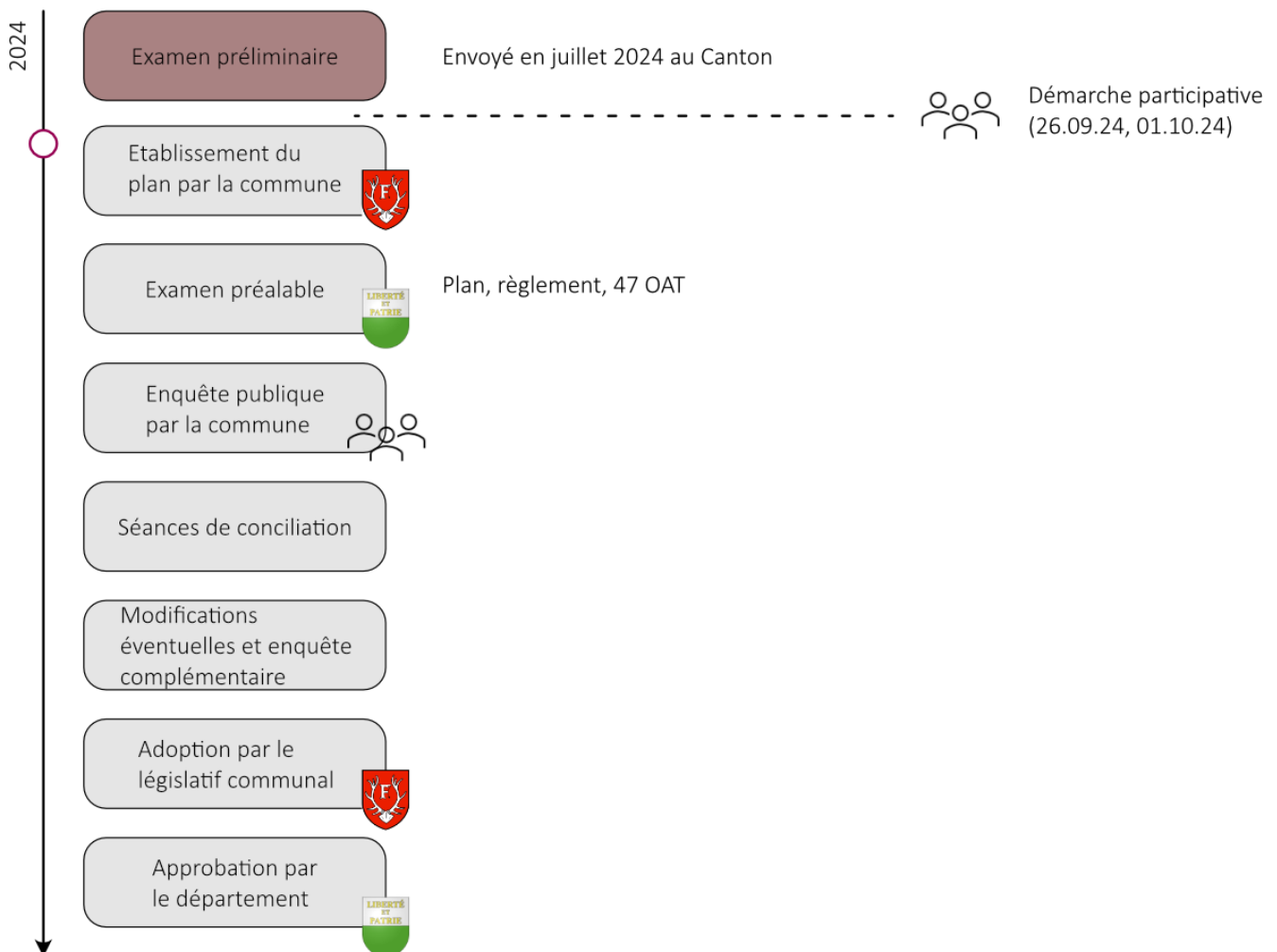
Dans le cadre du démarrage de la révision de son Plan d'Affectation Communal (PACom), la Municipalité de Forel (Lavaux) a organisé deux soirées d'information et de concertation les 26 septembre (44 participant.e.s) et 1er octobre 2024 (36 participant.e.s).

Les soirées se sont déroulées en deux temps :

- Partie 1 : Présentation : définition d'un PACom, implication de la population et prochaines étapes
- Partie 2 : Atelier de travail en groupe : diagnostic et vision future

La présentation de la soirée peut être téléchargée sur le site de la Commune, tout comme les planches de travail de l'atelier complétées par les différents groupes.

Etapas de la révision





Résultats de l'atelier de travail*

Temps 1: Quel est le vécu actuel des Forellois.es de leur territoire communal?

Un territoire communal vécu et fréquenté



Les Forellois.es pratiquent leur territoire pour des activités très diversifiées: espaces verts ou de détente, terrains de sport, commerces, restaurants ou encore marchés à la ferme.

Une commune dynamique



Les habitant.e.s mettent en avant les liens sociaux forts, qui sont notamment renforcés par des évènements organisés par les sociétés locales.

Une variété de bâtiments emblématiques



Les participant.e.s des ateliers identifient un certain nombre de constructions emblématiques pour la commune au centre du village et à proximité (église, centre du village, école) ainsi que dans les espaces ruraux de la commune (fermes, bâtiments historiques).

Les résultats issus de la partie 1 de l'atelier permettent de dresser un portrait de la commune. Les caractéristiques principales de la commune sont mises en avant à travers les espaces vécus et remarquables du point de vue des habitant.e.s.

Des formes urbaines diversifiées



La commune est composée de villas, petits immeubles, habitat rural, camping résidentiel, constructions récentes et historiques. Les participant.e.s ont pu mettre en avant les points positifs et négatifs des différentes typologies du bâti durant les ateliers.

Une richesse en paysages naturels



Tous les groupes ont identifié les forêts comme éléments naturels importants de la commune. Les abords des cours d'eau, les champs, les pâturages, des dégagements de vues ainsi que des espaces de délasserment dans la nature complètent la diversité des espaces naturels que les Forellois.es apprécient.

Temps 2: Comment est-ce que les Forellois.es souhaitent voir évoluer leur commune?

Une urbanisation maîtrisée



« Nous souhaiterions avoir la possibilité de transformer ou rénover les granges ou les fermes. »

« Il serait intéressant d'étudier la possibilité d'augmenter d'un étage les habitations collectives. »

« La possibilité de développer certains hameaux pourrait être intéressante. »

« Certains espaces dans les zones villas pourraient être légèrement densifiés. »

→ Thématique traitée par le PACom

Maintien des commerces dans la commune



« Il n'y a pas beaucoup de vie commerciale dans la commune. »

« Le maintien de l'agriculture locale est important. »

« Le développement de la zone d'activités économique est souhaité. »

→ Thématique traitée par le PACom (sauf agriculture locale)

Les participant.e.s se sont prononcé.e.s sur les thématiques récurrentes suivantes qui façonnent la vision future de la commune:

Energie / environnement



« Il n'y a pas assez de panneaux solaires. »

« Certains éléments dans les quartiers d'habitation ne contribuent pas à la qualité des lieux: murets, haies de thuyas, etc. »

→ Thématique traitée par le PACom

Faciliter les déplacements sur le territoire communal et vers l'extérieur



« Il faudrait davantage développer les transports publics. »

« Il faudrait développer des pistes cyclables. »

« Le stationnement actuel devrait être maintenu. »

→ Etude hors PACom

Un centre de village apaisé



« Il y a trop de trafic passant par le centre du village, notamment des camions. »

« Peut-être qu'une zone 30 serait envisageable au centre du village? »

→ Etude hors PACom

*Les résultats présentés reprennent les tendances et les avis de la majorité des participant.e.s. Toutefois, toutes les remarques énoncées dans le cadre de l'atelier ont été transmises à la Municipalité.